



**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier -
Cavaillon**

Tél. : +33 4 90 76 21 59

22 avenue de Stalingrad - BP 19

84300 - Cavaillon

Sur un terrain clos de 1 000 m² Villa 85 m² habitable plain-pied type 4, comprenant un hall d'entrée, séjour ouvrant sur le jardin, cuisine séparée, dégagement, 3 chambres avec placard, salle de bains, WC, garage, piscine 7x3. Pour tous renseignements contacter l'agence ERA Immobilier de CAVAILLON ; spécialiste de l'immobilier dans le Luberon.

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
--	---------

Surfaces

Surface terrain	1000 m ²
-----------------	---------------------

Surface habitable	85 m ²
-------------------	-------------------

Intérieur

Nombre de pièce	4
-----------------	---

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

Nombre de chambre	3
-------------------	---

Sous-sol	Oui
----------	-----

Extérieur

Année de construction	1980
-----------------------	------

Localisation

Exposition	Sud
------------	-----

Style	Années 80
-------	-----------

Diagnostics

Valeur conso annuelle énergie	267 kWh/m ² par an
-------------------------------	-------------------------------

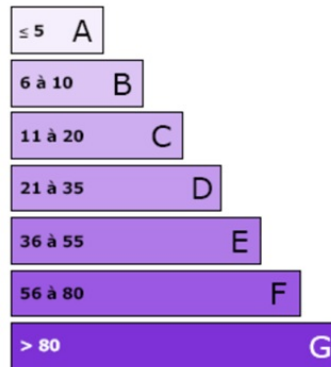
Diagnostic de consommation énergétique	E
--	---

Diagnostic de gaz à effets de serre	C
-------------------------------------	---

Valeur Gaz Effet de serre	11 Kg CO ₂ /m ² /an
---------------------------	---



267
kWh_{EP}/m².an



11
kgéqCO₂/m².an

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numero TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante