



NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - Cadenet

Tél. : +33 4 90 68 21 84

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

l'Agence ERA NADOTTI vous propose à la vente cette JOLIE MAISON de 75 proche du village et de toutes commodités, sur un terrain de 800 m², séjour, cuisine aménagée, salle de bains, wc à l'étage 2 chambres. Possibilité d'agrandissement - tout-à-l'égout - VUE PANORAMIQUE - Beau potentiel - idéal 1er investissement ou pied à terre - A VOIR RAPIDEMENT

Aspects financiers

| | |
|--|---------|
| Taxe Foncière | 442 € |
| A la charge de qui sont les honoraires | Vendeur |

Surfaces

| | |
|-------------------|--------------------|
| Surface terrain | 790 m ² |
| Surface habitable | 75 m ² |
| Surface terrasse | 35 m ² |

Extérieur

| | |
|----------------|--------------------|
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Clôture | Grillage |
| Etat extérieur | Bon |
| Etat général | Bon Etat |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Jardin | Oui |
| Volets | Bois |

Intérieur

| | |
|-------------------------|------------|
| Nombre de pièce | 3 |
| Nombre de niveaux | 2 |
| Nombre de salle de bain | 1 |
| Nombre de WC | 1 |
| Nombre de chambre | 2 |
| Type de chauffage | Individuel |
| Cuisine | Aménagée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Mécanisme de chauffage | Radiateur |

Intérieur

| | |
|----------------|--|
| Mode Chauffage | Climatisation Réversible Électrique |
|----------------|--|

| | |
|------------|-----|
| Plain-pied | Non |
|------------|-----|

Autres

| | |
|-----------------------|---|
| Type de Stationnement | 0 |
|-----------------------|---|

Diagnostics

| | |
|--|--------|
| Diagnostic de consommation énergétique | Vierge |
|--|--------|

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante