

**NADOTTI Immobilier - NADOTTI Immobilier - Cadenet****Tél. : +33 4 90 68 21 84**

4 place Mirabeau

84160 - Cadenet

Découvrez une opportunité rare offerte par votre Agence NADOTTI Immobilier de Cadenet. A CUCURON : une magnifique parcelle à bâtir de 873m², nichée dans un secteur résidentiel paisible et recherché. Ce terrain plat représente le cadre idéal pour donner vie à votre future maison individuelle, avec une emprise au sol de 10% permettant une utilisation optimale de l'espace, tout en préservant l'harmonie du paysage environnant. Bien que les viabilités et l'assainissement autonome soient à prévoir, cette parcelle offre un potentiel exceptionnel pour concrétiser votre projet immobilier sur mesure, dans un environnement préservé et propice à la quiétude. Saisissez sans plus attendre cette occasion rare de devenir propriétaire d'un terrain dans l'un des quartiers les plus prisés de CUCURON. Contactez dès maintenant votre conseiller NADOTTI IMMOBILIER pour plus d'informations et pour planifier une visite. Ne laissez pas passer cette opportunité unique de réaliser votre rêve immobilier dans un cadre enchanteur. Your NADOTTI Agency offers you a plot of land of 873 sqm in the town of CUCURON, in a quiet residential area. This flat land can accommodate your future individual house representing 10% of the surface area of the land. Site preparations are to be expected as well as a septic tank. Rare for sale in this town, so contact your NADOTTI IMMOBILIER advisor as soon as possible!

Aspects financiers

A la charge de qui sont les honoraires	Vendeur
Prix hors honoraire*s acquéreur	235 000 €
Prix du bien à la vente si renseigné	235 000 €

Surfaces

Surface terrain	873 m ²
Surface habitable	873 m ²

Intérieur

Nombre de niveaux	1
-------------------	---

Mentions légales

Affichage des informations légales : NADOTTI IMMOBILIER | Raison sociale : STE IMMOBILIERE ET DE COURTAGE D'ASSURANCES | Adresse siège social : 22, avenue de Stalingrad - BP 19 - 84300 CAVAILLON | Siret : 408397222 | RCS : AVIGNON | Numéro TVA Intracommunautaire : FR04408397222 | Forme juridique : SARL | Capital social : 7 622 € | Assurance RCP : NC | Carte T : 98 721 - Avignon | Date de délivrance : NC | Lieu de délivrance : NC | Caisse de garantie financière : ALLIANZ. | N° de caisse de garantie : NC | Adresse caisse de garantie : 57 RUE DE RICHELIEU 75 017 PARIS | Montant de la garantie financière : 30 000 € | Nom du médiateur : ANM CONSO | Adresse du médiateur : 62 RUE TIQUETONNE 75 002 PARIS | Adresse du site : ANM-CONSO.COM | Date obtention du label : 15/07/2018

Entreprise juridiquement et financièrement indépendante